



Regione Toscana



ALLEGATO A

DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI POSTAZIONI COWORKING DELLE OFFICINE CAPODARNO

Premesso che il Consorzio Pegaso è stato individuato come soggetto aggiudicatario della "Procedura di coprogettazione finalizzata alla definizione delle attività gestionali e funzionali delle OFFICINE CAPODARNO" indetta dal comune di Pratovecchio-Stia. Nell'offerta presentata il Consorzio ha indicato soggetto consorziato di riferimento per la gestione delle attività, la Cooperativa Conessioni.

Pertanto, le parti sottoscritte

Cooperativa Conessioni con sede in Poppi via Fiorentina 35 rappresentata dalla Dott.ssa Silvia Poponcini nata ad Arezzo il 22/07/66

E

Il sottoscritto _____ C.F. _____
nato a _____ il _____
residente a _____
indirizzo _____
indirizzo mail _____

denominato utilizzatore

CHIEDE

di partecipare al Bando per l'assegnazione di **postazioni a tempo pieno di coworking** delle Officine Capodarno, c/o P.zza Pertini, 1 – Pratovecchio Stia (frequenza libera da lunedì al sabato, dalle 8.00 alle 20.00) in qualità di (barrare la propria situazione) :

- professionisti** liberi professionisti/lavoratori autonomi/consulenti/ ditte individuali muniti di p.iva di età inferiore a 40 anni. I professionisti possono presentarsi come gruppo informale individuando un capo-gruppo. I componenti del gruppo devono comunque avere meno di 40anni.

- studenti/ex studenti alla prima occupazione autonoma, disoccupati e/o inoccupati** per avvio di progetto di nuova occupazione autonoma under 40 che apriranno p.iva entro sei mesi (calcolato dalla data di presentazione della domanda).
- persone fisiche che, entro dodici mesi dalla data di presentazione della domanda, costituiranno un'attività imprenditoriale**, i cui soci abbiano un'età media di 40 anni
- imprese in fase di start up e pre-incubazione** i cui soci abbiano un'età media di 40 anni
- imprese**
 - per le imprese individuali (ancora non costituite) l'età del titolare dell'impresa non deve essere superiore a 40 anni al momento della costituzione dell'impresa medesima;
 - per le società, di persone e/o di capitali (ancora non costituite) l'età dei rappresentanti legali e di almeno il 50 % dei soci che detengono almeno il 51 % del capitale sociale non deve essere superiore a 40 anni al momento della costituzione della società medesima; il capitale sociale deve essere interamente sottoscritto da persone fisiche.
 - per le cooperative (ancora non costituite), l'età dei rappresentanti legali e di almeno il 50 % dei soci lavoratori che detengono almeno il 51 % del capitale sociale non deve essere superiore a 40 anni al momento della costituzione della società medesima.

Per il seguente HUB:

- **Hub 2 (21,95 mq):** dotato di n. 2 tavoli, n. 3 sedie per postazione. Costo: 70 euro al mese+ IVA
- **Hub 3 (18,50 mq):** dotato di n. 2 tavoli, n. 3 sedie per postazione. Costo: 70 euro al mese + IVA

Le stanze sono situate al primo piano della struttura localizzata a Pratovecchio-Stia in via Vittorio Veneto.

- 1) L'utilizzatore usufruisce dei servizi generali come riscaldamento, connessione internet, energia elettrica, ecc.eccc.
- 2) L'utilizzatore avrà a disposizione una chiave con la quale potrà entrare ed uscire dalla struttura senza vincoli di orario;
- 3) L'utilizzo della macchina fotocopiatrice non è compreso. Se intende utilizzare la macchina fotocopiatrice, si provvederà ad un ulteriore addebito delle spese
- 4) L'utilizzatore s'impegna a) rispettare i beni presenti nella struttura; b) non occupare altre postazioni oltre quella assegnata c) a chiudere i locali diligentemente, qualora fosse l'ultimo ad uscire d) a non appendere poster o manifesti se non autorizzato.

La Cooperativa Connessioni non risponde di eventuali furti, né di danni cagionati dall'uso improprio dei beni

Il canone mensile previsto è pari a

70 euro oltre I.V.A per il servizio di Co-Working

Il corrispettivo sarà pagato, trimestralmente, entro il 30 del primo mese del trimestre. Sarà emessa regolare fattura intestata a:

Nome destinatario	
Indirizzo	
P.I.V.A (se presente)	
Codice Univoco (se presente)	
Pec (se presente)	

Il pagamento avverrà sul seguente conto:

BPER Banca Agenzia 3 Firenze

IBAN

IT65Q0538702802000003233254

Per il servizio di Co-Working l'utilizzatore s'impegna a mantenere il contratto almeno per un anno.

L'eventuale disdetta sarà data almeno 30 gg prima della scadenza dell'anno.

Breve descrizione della propria idea professionale/imprenditoriale o dell'attività già in corso per la quale si richiedono gli spazi

Consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per false attestazioni e dichiarazioni mendaci (art. 76, DPR 445/2000), sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA CHE

PER I PROFESSIONISTI

il proprio numero di partita Iva è _____

In caso di gruppo informale di professionisti con meno di 40 anni specificare i dati degli altri membri del gruppo:

1. Nome _____ Cognome _____
Data di Nascita _____ C.F. _____
Comune di Residenza _____
2. Nome _____ Cognome _____
Data di Nascita _____ C.F. _____
Comune di Residenza _____

3. Nome _____ Cognome _____
Data di Nascita _____ C.F. _____
Comune di Residenza _____
4. Nome _____ Cognome _____
Data di Nascita _____ C.F. _____
Comune di Residenza _____

PER LE IMPRESE

il legale rappresentante dell'impresa costituita/constituenda è

_____ In caso di altri soci dell'impresa costituita/constituenda
indicare i dati:

1. Nome _____ Cognome _____
Data di Nascita _____ C.F. _____
Comune di Residenza _____
2. Nome _____ Cognome _____
Data di Nascita _____ C.F. _____
Comune di Residenza _____
3. Nome _____ Cognome _____
Data di Nascita _____ C.F. _____
Comune di Residenza _____
4. Nome _____ Cognome _____
Data di Nascita _____ C.F. _____
Comune di Residenza _____

DICHIARA INOLTRE

Di rispettare i requisiti di partecipazione al bando in quanto (barrare l'opzione corrispondente):

- Persona fisica o persone fisiche che, entro dodici mesi dalla data di presentazione della domanda, costituiranno un'attività imprenditoriale, i cui soci abbiano un'età media di 40 anni. Il mancato rispetto del termine indicato comporterà la cessazione del diritto di utilizzo degli spazi di coworking;
- Imprese "giovanili" in fase di start up e pre-incubazione i cui soci abbiano un'età media di 40 anni

Di essere consapevole che i beneficiari sono tenuti a:

1. prendere visione e accettare le modalità di frequenza previste nel bando e di aver preso visione e rispettare le modalità di utilizzo degli spazi come da regolamento allegato all'avviso, pena la decadenza del beneficio;

Allega alla presente domanda:

- a. documento d'identità (se presenti più soci allegare il documento di tutti) o permesso di soggiorno/lavoro in Italia in corso di validità o richiesta di rilascio e/o rinnovo (solo in caso in cui il/la firmatario/a sia un/a cittadino/a non comunitario/a)
- b. Copia del "Regolamento d'uso degli spazi" sottoscritto (ALLEGATO B)

Luogo e data Firma del richiedente (o del capo gruppo)
